



via Lorenzoni 2/b - 34072 Gradisca d'Isonzo (GO)
studio@artesarchitettura.com - studio@pec.artesarchitettura.com
tel. 048193732 - www.artesarchitettura.com
c.f./p.i. 01156110312

COMUNE DI SAVOGNA D'ISONZO
OBČINA SOVODNJE OB SOČI

**OPERE DI ADEGUAMENTO NORMATIVO
E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE
DEL MUNICIPIO DI SAVOGNA D'ISONZO.
CUP I59H20000040002.**

- PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO -

L	ANALISI PREZZI				
	PRAT.	REV.	DATA	EST.	VER.
	0194	00	01/04/2021	BF	MF

PROGETTISTI:

arch. Marcello Fiscelli



arch. Barbara Franco



Opere di adeguamento normativo e abbattimento barriere architettoniche del Municipio di Savogna d'Isonzo.
CUP: I59H0000040002.

<u>ANALISI GIUSTIFICATIVA DI PREZZO</u>							SCHEDA N.
							1
DESCRIZIONE					UNITA' DI MISURA		AR.01
Rimozione di apparecchi sanitari.					cadauno		
ELEMENTI			U.M.	QUANTITA'	PREZZI UNITARI	IMPORTI	
						PARZIALI	TOTALI
1	MANO D'OPERA						
01:02	Operaio qualificato	H.	0,500	x	€ 27,39	€ 13,70	
01:03	Operaio specializzato	H.	0,500	x	€ 29,48	€ 14,74	
TOTALE MANO D'OPERA Euro							€ 28,44
2	MEZZI D'OPERA						
02:11	Nolo autocarro: b) portata 2,6-7,5t	H.	0,020	x	€ 50,72	€ 1,01	
02:02	Attrezzature varie: f) martello demolitore	H.	0,500	x	€ 4,70	€ 2,35	
02:03	Attrezzature varie: g) smerigliatrice elettrica	H.	0,500	x	€ 4,04	€ 2,02	
TOTALE MEZZI D'OPERA Euro							€ 5,38
3	MATERIALI						
TOTALE MATERIALI Euro							€ 0,00
4	ONERI DIVERSI						
04:01	Trasporto e conferimento del materiale inerte a mc		0,350	x	€ 27,68	€ 9,69	
TOTALE ONERI DIVERSI Euro							€ 9,69
SOMMANO Euro							€ 43,51
5	SPESE GENERALI E UTILI						
05:01	Spese generali	15,00%	di (1+2+3+4)			€ 6,53	
05:02	Utile d'impresa	10,00%	di (1+2+3+4+5:01)			€ 5,00	
TOTALE SPESE GENERALI E UTILI Euro							€ 11,53
TOTALE GENERALE Euro							€ 55,04
Inc. manodopera							65,36%

Opere di adeguamento normativo e abbattimento barriere architettoniche del Municipio di Savogna d'Isonzo.
CUP: I59H0000040002.

ANALISI GIUSTIFICATIVA DI PREZZO							SCHEDA N.	
							2	
DESCRIZIONE						UNITA' DI MISURA	AR.02	
Fornitura e posa in opera busola in legno/alluminio						a corpo		
ELEMENTI			U.M.	QUANTITA'	PREZZI UNITARI	IMPORTI		
						PARZIALI	TOTALI	
1	MANO D'OPERA							
01:02	Operaio qualificato	H.	8,000	x	€ 27,39	€ 219,12		
01:03	Operaio specializzato	H.	8,000	x	€ 29,48	€ 235,84		
01:03	Operaio specializzato	H.	8,000	x	€ 29,48	€ 235,84		
TOTALE MANO D'OPERA Euro							€ 690,80	
2	MEZZI D'OPERA							
02:01	Attrezzature varie: a) trapano elettrico	H.	8,000	x	€ 3,28	€ 26,24		
02:01	Attrezzature varie: a) trapano elettrico	H.	8,000	x	€ 3,28	€ 26,24		
02:03	Attrezzature varie: g) smerigliatrice elettrica	H.	8,000	x	€ 4,04	€ 32,32		
TOTALE MEZZI D'OPERA Euro							€ 84,80	
3	MATERIALI							
03:18	Bussola con profili in PVC effetto legno	a corpo	1,000	x	€ 7.500,00	€ 7.500,00		
03:19	Pannello di chiusura parte alta	a corpo	1,000	x	€ 850,00	€ 850,00		
TOTALE MATERIALI Euro							€ 8.350,00	
4	ONERI DIVERSI							
	Trasporto	a corpo	1,000	x	€ 200,00	€ 200,00		
TOTALE ONERI DIVERSI Euro							€ 200,00	
SOMMANO Euro							€ 9.325,60	
5	SPESE GENERALI E UTILI							
05:01	Spese generali	15,00%	di (1+2+3+4)				€ 1.398,84	
05:02	Utile d'impresa	10,00%	di (1+2+3+4+5:01)				€ 1.072,44	
TOTALE SPESE GENERALI E UTILI Euro							€ 2.471,28	
TOTALE GENERALE Euro							€ 11.796,88	
						Inc. manodopera	7,41%	

Opere di adeguamento normativo e abbattimento barriere architettoniche del Municipio di Savogna d'Isonzo.
CUP: I59H0000040002.

<u>ANALISI GIUSTIFICATIVA DI PREZZO</u>							SCHEDA N.	
							3	
DESCRIZIONE					UNITA' DI MISURA	AR.03		
Fornitura e posa in opera serramento esterno in legno/alluminio.					cadauno			
ELEMENTI			U.M.	QUANTITA'	PREZZI UNITARI	IMPORTI		
						PARZIALI	TOTALI	
1	MANO D'OPERA							
01:02	Operaio qualificato	H.	4,000	x	€ 27,39	€ 109,56		
TOTALE MANO D'OPERA Euro							€ 109,56	
2	MEZZI D'OPERA							
02:01	Attrezzature varie: a) trapano elettrico	H.	4,000	x	€ 3,28	€ 13,12		
TOTALE MEZZI D'OPERA Euro							€ 13,12	
3	MATERIALI							
03:20	Porta in legno/alluminio	cad.	1,000	x	€ 1.418,33	€ 1.418,33		
03:21	Coprifilo	a corpo	1,000	x	€ 42,08	€ 42,08		
03:22	Falso telaio, telaio fisso, profili, maniglione anti	a corpo	1,000	x	€ 934,50	€ 934,50		
03:23	Rivestimento in legno standard	a corpo	1,000	x	€ 813,60	€ 813,60		
TOTALE MATERIALI Euro							€ 3.208,51	
4	ONERI DIVERSI							
	Trasporto	a corpo	1,000	x	€ 150,00	€ 150,00		
	Varie	a corpo	1,000	x	€ 62,00	€ 62,00		
TOTALE ONERI DIVERSI Euro							€ 212,00	
SOMMANO Euro							€ 3.543,19	
5	SPESE GENERALI E UTILI							
05:01	Spese generali	15,00%	di (1+2+3+4)			€ 531,48		
05:02	Utile d'impresa	10,00%	di (1+2+3+4+5:01)			€ 407,47		
TOTALE SPESE GENERALI E UTILI Euro							€ 938,94	
TOTALE GENERALE Euro							€ 4.482,13	
							Inc. manodopera	3,09%

Opere di adeguamento normativo e abbattimento barriere architettoniche del Municipio di Savogna d'Isonzo.
CUP: I59H0000040002.

<u>ANALISI GIUSTIFICATIVA DI PREZZO</u>							SCHEDA N.	
							4	
DESCRIZIONE						UNITA' DI MISURA	AR.04	
Fornitura e posa in opera serramenti interni in legno.						a corpo		
ELEMENTI			U.M.	QUANTITA'		PREZZI UNITARI	IMPORTI	
							PARZIALI	TOTALI
1	MANO D'OPERA							
01:02	Operaio qualificato	H.	12,000	x	€ 27,39		€ 328,68	
TOTALE MANO D'OPERA Euro								€ 328,68
2	MEZZI D'OPERA							
02:01	Attrezzature varie: a) trapano elettrico	H.	12,000	x	€ 3,28		€ 39,36	
TOTALE MEZZI D'OPERA Euro								€ 39,36
3	MATERIALI							
03:24	Porta a battente dim. 950x2300x130 mm	cad.	1,000	x	€ 935,00		€ 935,00	
03:25	Porta a battente dim. 950x2240x200 mm	cad.	1,000	x	€ 974,10		€ 974,10	
03:26	Porta a battente dim. 800x2240x140 mm	cad.	1,000	x	€ 861,05		€ 861,05	
03:27	Porta a battente dim. 750x2240x140 mm	cad.	2,000	x	€ 861,05		€ 1.722,10	
03:28	Porta a battente dim. 700x2500x140 mm	cad.	1,000	x	€ 1.177,25		€ 1.177,25	
03:29	Maniglie e accessori a porta	cad.	6,000	x	€ 30,00		€ 180,00	
TOTALE MATERIALI Euro								€ 5.849,50
4	ONERI DIVERSI							
	Trasporto	a corpo	1,000	x	€ 150,00		€ 150,00	
TOTALE ONERI DIVERSI Euro								€ 150,00
SOMMANO Euro								€ 6.367,54
5	SPESE GENERALI E UTILI							
05:01	Spese generali	15,00%	di (1+2+3+4)				€ 955,13	
05:02	Utile d'impresa	10,00%	di (1+2+3+4+5:01)				€ 732,27	
TOTALE SPESE GENERALI E UTILI Euro								€ 1.687,40
TOTALE GENERALE Euro								€ 8.054,94
							Inc. manodopera	5,16%

Opere di adeguamento normativo e abbattimento barriere architettoniche del Municipio di Savogna d'Isenzo.
CUP: I59H0000040002.

<u>ANALISI GIUSTIFICATIVA DI PREZZO</u>							SCHEDA N.	
							5	
DESCRIZIONE						UNITA' DI MISURA	IE.01	
Oneri per smantellamento degli impianti esistenti						a corpo		
ELEMENTI			U.M.	QUANTITA'		PREZZI UNITARI	IMPORTI	
							PARZIALI	TOTALI
1	MANO D'OPERA							
01:07	Operaio 4° livello installazione impianti		H.	16,000	x	€ 21,90	€ 350,40	
01:07	Operaio 4° livello installazione impianti		H.	16,000	x	€ 21,90	€ 350,40	
TOTALE MANO D'OPERA Euro								€ 700,80
2	MEZZI D'OPERA							
02:11	Nolo autocarro: b) portata 2,6-7,5t		H.	1,500	x	€ 50,72	€ 76,08	
TOTALE MEZZI D'OPERA Euro								€ 76,08
3	MATERIALI							
TOTALE MATERIALI Euro								€ 0,00
4	ONERI DIVERSI							
	Oneri di discarica		a corpo	1,000	x	€ 200,00	€ 200,00	
TOTALE ONERI DIVERSI Euro								€ 200,00
SOMMANO Euro								€ 976,88
5	SPESE GENERALI E UTILI							
05:01	Spese generali		15,00%	di (1+2+3+4)			€ 146,53	
05:02	Utile d'impresa		10,00%	di (1+2+3+4+5:01)			€ 112,34	
TOTALE SPESE GENERALI E UTILI Euro								€ 258,87
TOTALE GENERALE Euro								€ 1.234,28
							Inc. manodopera	71,74%

Opere di adeguamento normativo e abbattimento barriere architettoniche del Municipio di Savogna d'Isonzo.
CUP: I59H0000040002.

<u>ANALISI GIUSTIFICATIVA DI PREZZO</u>							SCHEDA N.
							7
DESCRIZIONE						UNITA' DI MISURA	IE.03
F.p.o. canale ad uso battiscopa in PVC. Dim. 150x60 mm divisibile in 5 scomparti.						ml	
ELEMENTI			U.M.	QUANTITA'		PREZZI UNITARI	IMPORTI
							PARZIALI TOTALI
1	MANO D'OPERA						
01:07	Operaio 4° livello installazione impianti	H.	0,080	x	€ 21,90	€ 1,75	
01:08	Operaio 3° livello super installazione impianti	H.	0,080	x	€ 21,42	€ 1,71	
TOTALE MANO D'OPERA Euro							€ 3,47
2	MEZZI D'OPERA						
02:01	Attrezzature varie: a) trapano elettrico	H.	0,050	x	€ 3,28	€ 0,16	
TOTALE MEZZI D'OPERA Euro							€ 0,16
3	MATERIALI						
03:31	Arnocanali Kappa 150x60mm o equivalente	m	1,000	x	€ 2,15	€ 2,15	
TOTALE MATERIALI Euro							€ 2,15
4	ONERI DIVERSI						
TOTALE ONERI DIVERSI Euro							€ 0,00
SOMMANO Euro							€ 5,78
5	SPESE GENERALI E UTILI						
05:01	Spese generali	15,00%	di (1+2+3+4)			€ 0,87	
05:02	Utile d'impresa	10,00%	di (1+2+3+4+5:01)			€ 0,66	
TOTALE SPESE GENERALI E UTILI Euro							€ 1,53
TOTALE GENERALE Euro							€ 7,31
Inc. manodopera							59,96%

Opere di adeguamento normativo e abbattimento barriere architettoniche del Municipio di Savogna d'Isonzo.
CUP: I59H0000040002.

<u>ANALISI GIUSTIFICATIVA DI PREZZO</u>							SCHEDA N.	
							8	
DESCRIZIONE						UNITA' DI MISURA	IE.04	
F.p.o. canale ad uso battiscopa in PVC. Dim. 60x40 mm divisibile in 2 scomparti.						ml		
ELEMENTI		U.M.	QUANTITA'		PREZZI UNITARI	IMPORTI		
						PARZIALI	TOTALI	
1	MANO D'OPERA							
01:07	Operaio 4° livello installazione impianti	H.	0,080	x	€ 21,90	€ 1,75		
01:08	Operaio 3° livello super installazione impianti	H.	0,080	x	€ 21,42	€ 1,71		
TOTALE MANO D'OPERA Euro							€ 3,47	
2	MEZZI D'OPERA							
02:01	Attrezzature varie: a) trapano elettrico	H.	0,050	x	€ 3,28	€ 0,16		
TOTALE MEZZI D'OPERA Euro							€ 0,16	
3	MATERIALI							
03:32	Arnocanali Kappa 60x40mm o equivalente	m	1,000	x	€ 0,24	€ 0,24		
TOTALE MATERIALI Euro							€ 0,24	
4	ONERI DIVERSI							
TOTALE ONERI DIVERSI Euro							€ 0,00	
SOMMANO Euro							€ 3,87	
5	SPESE GENERALI E UTILI							
05:01	Spese generali	15,00%	di (1+2+3+4)			€ 0,58		
05:02	Utile d'impresa	10,00%	di (1+2+3+4+5:01)			€ 0,45		
TOTALE SPESE GENERALI E UTILI Euro							€ 1,03	
TOTALE GENERALE Euro							€ 4,90	
							Inc. manodopera	89,56%

Opere di adeguamento normativo e abbattimento barriere architettoniche del Municipio di Savogna d'Isonzo.
CUP: I59H0000040002.

<u>ANALISI GIUSTIFICATIVA DI PREZZO</u>							SCHEDA N.
							9
DESCRIZIONE						UNITA' DI MISURA	IE.05
F.p.o. canale ad uso battiscopa in PVC. Dim.21x10 mm.						ml	
ELEMENTI		U.M.	QUANTITA'		PREZZI UNITARI	IMPORTI	
						PARZIALI	TOTALI
1	MANO D'OPERA						
01:07	Operaio 4° livello installazione impianti	H.	0,050	x	€ 21,90	€ 1,10	
01:08	Operaio 3° livello super installazione impianti	H.	0,050	x	€ 21,42	€ 1,07	
TOTALE MANO D'OPERA Euro							€ 2,17
2	MEZZI D'OPERA						
TOTALE MEZZI D'OPERA Euro							€ 0,00
3	MATERIALI						
03:33	Arnocanali Kappa minicanale PVC 21x10mm om		1,000	x	€ 0,10	€ 0,10	
TOTALE MATERIALI Euro							€ 0,10
4	ONERI DIVERSI						
TOTALE ONERI DIVERSI Euro							€ 0,00
SOMMANO Euro							€ 2,27
5	SPESE GENERALI E UTILI						
05:01	Spese generali	15,00%	di (1+2+3+4)			€ 0,34	
05:02	Utile d'impresa	10,00%	di (1+2+3+4+5:01)			€ 0,26	
TOTALE SPESE GENERALI E UTILI Euro							€ 0,60
TOTALE GENERALE Euro							€ 2,87
Inc. manodopera							95,59%

Opere di adeguamento normativo e abbattimento barriere architettoniche del Municipio di Savogna d'Isonzo.
CUP: I59H0000040002.

<u>ANALISI GIUSTIFICATIVA DI PREZZO</u>							SCHEDA N.
							10
DESCRIZIONE						UNITA' DI MISURA	IE.06
F.p.o. corpo illuminante Tipo 1						cadauno	
ELEMENTI			U.M.	QUANTITA'		PREZZI UNITARI	IMPORTI
							PARZIALI TOTALI
1	MANO D'OPERA						
01:07	Operaio 4° livello installazione impianti	H.	0,300	x	€ 21,90	€ 6,57	
01:08	Operaio 3° livello super installazione impianti	H.	0,300	x	€ 21,42	€ 6,43	
TOTALE MANO D'OPERA Euro							€ 13,00
2	MEZZI D'OPERA						
02:01	Attrezzature varie: a) trapano elettrico	H.	0,300	x	€ 3,28	€ 0,98	
TOTALE MEZZI D'OPERA Euro							€ 0,98
3	MATERIALI						
03:34	Lampada LED 39W 4000°K 4270lm IP54 o eq cad.		1,000	x	€ 50,00	€ 50,00	
TOTALE MATERIALI Euro							€ 50,00
4	ONERI DIVERSI						
TOTALE ONERI DIVERSI Euro							€ 0,00
SOMMANO Euro							€ 63,98
5	SPESE GENERALI E UTILI						
05:01	Spese generali	15,00%	di (1+2+3+4)			€ 9,60	
05:02	Utile d'impresa	10,00%	di (1+2+3+4+5:01)			€ 7,36	
TOTALE SPESE GENERALI E UTILI Euro							€ 16,95
TOTALE GENERALE Euro							€ 80,93
						Inc. manodopera	20,31%