

OBČINA SOVODNJE OB SOČI

POKRAJINA GORICA
SKUPNI DAVČNI URAD

za občine
KOPRIVNO, KRMIN, DOLENJE, FARA, GRADIŠČE, MARJAN, MEDEJA, MORAR, MOŠ, ROMANS, ŠTEVERJAN, ŠLOVRENC, SOVODNJE OB SOČI, VILEŠ

ENOTNI OBČINSKI DAVEK (I.U.C.) ZA LETO 2016

OBVESTILO ZAVEZANCEM

Tudi za leto 2016 je v veljavi davek I.U.C. (ENOTNI OBČINSKI DAVEK), ki ga je uvedel **Zakon št. 147/2013** z letom 2014.

Količniki IMU (nespremenjeni od leta 2015) in TASI (nespremenjeni od leta 2015), veljavni za leto 2016 in določeni z občinskima sklepoma št. 11 z dne 15.6.2016 in št. 13 z dne 15.6.2016:

IMU: 7,60 promilov redni (za vse obdavčljive kategorije nepremičnin, ki ne spadajo v naslednje); **4,00** promili glavno bivališče (kat. A1, A8 e A9) in pripadajoče pritikline; **7,60** promilov zgradbe kat. D (razen kat. D10); **7,60** promilov zazidljiva zemljišča; kmečke zgradbe v kmetijski uporabi (D10 in zgradbe z zapisom ruralne uporabe) ter kmetijska zemljišča so **OPROŠČENI** davka.

TASI: NOVO!! ZA LETO 2016 GLAVNO BIVALIŠČE IN PRIPADAJOČE PRITIKLINE SO OPROŠČENI DAVKA TASI (RAZEN KATEGORIJ A1, A8 IN A9).

TASI: 1,00 promil osnovni (velja za vse kategorije nepremičnin razen naslednjih); **1,50** promilov glavno bivališče (SAMO kat. A1, 18 in A9) in pripadajoče pritikline; **1,00** promil zgradbe kat. D (razen kat. D10); **1,50** promilov zazidljiva zemljišča; **1,00** promil kmečke zgradbe v kmetijski uporabi (D10 in zgradbe z zapisom ruralne uporabe); kmetijska zemljišča so **OPROŠČENA** davka.

Poleg tega so oproščeni davka TASI uporabniki/najemniki, ki imajo stalno bivališče v najeti nepremičnini.

V nadaljevanju je navedenih nekaj informacij, ki pojasnjujejo sestavo davka.

Davek I.U.C. vključuje TRI samostojne elemente, ki se imenujejo TARI, TASI in IMU:

1. TARI (Davek na odpadke)

Pokriva 100 % stroškov mestne komunalne službe (odvoz in odlaganje odpadkov, pometanje cest in praznjenje uličnih košev za smeti); število obrokov določa pravilnik (za leto 2016 **3 obroki**).

TARI je v bistvu davek, ki se je v preteklosti imenoval najprej TARSU in potem TARES.

Olajšave zaradi dohodkov: kdor želi uveljaviti letno davčno olajšavo, mora vložiti prošnjo in ISEE:

- ISEE do € 6.000,00: 20 % odbitek

Termini za vložitev prošnje: 30. APRIL vsako leto

Druge olajšave: odbitek za starejše občane, ki bivajo v domu za ostarele, odbitek na hišo za sezonsko ali občasno uporabo, odbitek za bivajoče v tujini, odbitek za kompostiranje organskih odpadkov (termin za predložitev prošnje: 30. junij naslednjega leta).

Obrazce za plačilo F24 bo Občina poslala na dom.

Rok za plačilo zadnjega obroka TARI 2016: 30. NOVEMBER 2016.

2. TASI (Dajatev na nedeljive storitve)

Sklep občinskega sveta št. 13 z dne 15.6.2016 je **potrdil tudi za leto 2016 količnike iz leta 2015.**

ZA LETO 2016 SO GLAVNO STANOVANJE IN PRIPADAJOČE PRITIKLINE OPROŠČENI DAVKA TASI. Oproščeni plačevanja davka TASI so tudi uporabniki/najemniki, ki imajo stalno bivališče v stanovanjski nepremičnini.

Davek TASI pokriva del nedeljivih storitev občin in zadeva VSE NEPREMIČNINE razen kmetijskih zemljišč. Plačajo ga lastniki nepremičnin. Če nepremičnino da v najem ali uporabi v druge namene subjekt, ki ni lastnik (npr. zgradbe, ki niso glavno bivališče), morata TASI plačati tako lastnik kot najemnik/uporabnik (razen ko je nepremičnina stalno bivališče uporabnika) v proporcionalnem deležu (70 % lastnik in 30 % najemnik oz. uporabnik). Ti deleži in količniki so letno določeni, ko je odobren proračun.

Za leto 2016 veljajo naslednji roki:

- 16. JUNIJ 2016 (akontacija),

- 16. DECEMBER 2016 (saldo).

Znesek TASI obračunajo zavezanci sami in plačilo poravnajo z obrazcem F24.

3. IMU (Lastni občinski davek)

Sklep občinskega sveta št. 11 z dne 15.6.2016 je potrdil tudi za leto 2016 količnike iz leta 2015.

Davek IMU morajo plačati VSI lastniki zazidljivih zemljišč in zgradb, ki niso GLAVNO BIVALIŠČE (glavno bivališče je oproščeno plačila, razen če pripada kategorijam A/1, A/8 in A/9 s pripadajočimi pritiklinami) v naslednjih terminih:

- 16. JUNIJ 2016 (akontacija)

- 16. DECEMBER 2016 (saldo).

Olajšave in odbitki:

- velja kot glavno bivališče ta stanovanjska enota, katere lastnik ali užitek je starejša oseba oz. invalid s stalnim bivališčem v domu za ostarele ali v zdravstvenem domu, pod pogojem, da enota ni dana v najem;
- velja kot glavno bivališče ta stanovanjska enota s pritiklinami (razen kat. A1, A8 in A9), ki jo obdavčljiva oseba daje v brezplačno uporabo sorodnikom v ravni črti prve stopnje, ki jo uporabljajo kot glavno bivališče pod naslednjimi pogoji: 1) pogodba mora biti registrirana; 2) oseba, ki daje stanovanjsko enoto v brezplačno uporabo, mora imeti eno samo stanovanjsko nepremičnino v Italiji (poleg te, ki velja kot glavno bivališče s pritiklinami); 3) oseba, ki daje enoto v brezplačno uporabo, mora imeti anagrafsko bivališče v isti občini te enote;
- 50 % odbitek obdavčljive osnove zgradb, ki so neuporabne za bivanje in dejansko neuporabljene: treba je predhodno vložiti tehnično poročilo ali nadomestno izjavo po OPR 28.12.2000 št. 445.

Termin za vložitev izjav IMU: 30. JUNIJ naslednjega leta razen v primeru NEUPORABNOSTI, ki velja od datuma tehničnega poročila oz. od datuma vložitve nadomestne izjave.

Znesek IMU obračunajo zavezanci sami in plačilo poravnajo z obrazcem F24.

PAZI!! Minimalni zneski za plačilo posameznih davkov, ki sestavljajo IUC, so:

1) IMU in TARI: 12,00 evrov;

2) TASI: 10,00 evrov.

Za izračun davkov IMU in TASI je na spletni strani Občine Krmin na voljo povezava za izračun davka: www.comune.cormons.go.it – TRIBUTI COMUNI ASSOCIATI – CALCOLATORE IUC (pod seznamom Občin).

Dodatne informacije (količnike, pravilnike) lahko poiščete na spletni strani Občine (www.comune.cormons.go.it – Tributi – SAVOGNA D'ISONZO – IUC) ali pa se obrnete na skupni davčni urad Brda-Soča:

- OKENCE NA OBČINI KRMIN:

ponedeljek od 10.30 do 12.30 in od 16.00 do 17.30

torek, sreda in petek od 10.30 do 12.30

tel. 0481 - 637122 – e-pošta: tributi@com-cormons.regione.fvg.it